

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania
w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1

Z Gminnego Zasobu Nieruchomości przeznaczają się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony 2 lat, część nieruchomości o pow. 3169,00 m² położonej w Kłodzku, oznaczonej geodezyjnie jako dz. nr 12/3 (AM-29) obręb Leszczyna, wpisanej do księgi wieczystej SW1K/000112744/4, z przeznaczeniem na cele składowo – magazynowe.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych Urzędu Miasta w Kłodzku (www.um.bip.klodzko.pl. oraz www.klodzko.pl). Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Komunalnym i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Kłodzka


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piszko

Termin wywieszenia: od 2024 r. do 2024 r.

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr ⁹⁵..... 0050.2024
Burmistrza Miasta Kłodzka z dnia ~~22.04.~~ 2024
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony

Oznaczenie nieruchomości według KW i EGiB	dz. 12/3 (AM-29) obręb Leszczyna, o pow. 0,4585 ha, Kłodzko, R11a – grunt orny SW1K/000112744/4;
Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	3169,00 m ²
Opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	działki niezabudowane
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	na cele: składowo - magazynowe, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodzka dz. nr 12/3 (AM-29) obręb Leszczyna, wchodzi w skład terenu oznaczonego symbolem: - 1P/U – teren zabudowy produkcyjnej, składowo-magazynowej, lub usługowej; - 1KDD – teren drogi publicznej – droga dojazdowa, sposób zagospodarowania nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie,
Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	5,00 zł netto za 1 m ² powierzchni dzierżawy rocznie do czynszu doliczany jest należny podatek VAT (23%),
Terminy wnoszenia opłat za dzierżawę	do 31 marca każdego roku z góry,
Zasady aktualizacji opłat	corocznie o stopień inflacji za rok poprzedni,
Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy	dzierżawa nieruchomości na czas oznaczony – 2 lat

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta w Kłodzku, Plac Bolesława Chrobrego 1, a także zamieszcza się na stronach internetowych urzędu (www.um.bip.klodzko.pl oraz www.klodzko.pl) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.


BURMISTRZ
Miasta Kłodzka
Michał Piśzko

Sporządził:
Ptryk Kastelik, tel. 74/865-46-29